Приложение № 1

к Договору №

на ремонтно-отделочные работы

от «

v2-20210512

Смета № 1

на выполнение ремонтно-отделочных работ

Подрядчик: ООО «СК РИО»

Заказчик:

Адрес объекта: г.Химки

Список помещений:

Помещение №1: ; высота: 2,79м.; площадь: 13,5кв.м.; периметр: 15м; площадь стен (с вычетом проемов): 37,388 кв.м.; окон: 1; дверей: 1

Помещение №2: ; высота: 2,79м.; площадь: 8,41кв.м.; периметр: 11,6м; площадь стен (с вычетом проемов): 26,764 кв.м.; окон: 1; дверей: 1

Помещение №6: ; высота: 2,79м.; площадь: 4,35кв.м.; периметр: 10,7м; площадь стен (с вычетом проемов): 23,453 кв.м.; окон: 0; дверей: 4

Помещение №7: ; высота: 2,79м.; площадь: 23,56кв.м.; периметр: 20м; площадь стен (с вычетом проемов): 51,3181 кв.м.; окон: 1; дверей: 1

Помещение №8: ; высота: 2,79м.; площадь: 5,696кв.м.; периметр: 9,96м; площадь стен (с вычетом проемов): 26,1884 кв.м.; окон: 0; дверей: 1

Помещение №9: ; высота: 2,79м.; площадь: 1,551кв.м.; периметр: 5,02м; площадь стен (с вычетом проемов): 12,4058 кв.м.; окон: 0; дверей: 1

Помещение №10: ; высота: 2,75м.; площадь: 4,9кв.м.; периметр: 9,8м; площадь стен (с вычетом проемов): 12,45 кв.м.; окон: 1; дверей: 1

Помещение №11: ; высота: 2,79м.; площадь: 6,75кв.м.; периметр: 10,4м; площадь стен (с вычетом проемов): 16,088 кв.м.; окон: 1; дверей: 1

Помещение №12: ; высота: 2,79м.; площадь: 1,9кв.м.; периметр: 5,8м; площадь стен (с вычетом проемов): 11,382 кв.м.; окон: 0; дверей: 3

Помещение №13: ; высота: 2,79м.; площадь: 4,5864кв.м.; периметр: 8,82м; площадь стен (с вычетом проемов): 19,8078 кв.м.; окон: 0; дверей: 3

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Кол-во	Стоимость работ	Сумма по работам	Стоимость работ со скидкой	Скидка	Сумма по работам со скидкой
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.9	Демонтаж реечного подвесного / натяжного потолка без сохранения	кв.м.	7,3	320 ₽	2 336 ₽	288 ₽	234 ₽	2 102 ₽
1.16	Демонтаж потолочного плинтуса ПВХ, пенополистирол	п.м.	57,3	75 ₽	4 298 ₽	68 ₽	430 ₽	3 868 ₽
Итого по: Демонтажные работы (потолки)					**6 634 ₽**		**663 ₽**	**5 970 ₽**
2.8	Установка вент каналов. воздуховода - пластик	п.м.	1	620 ₽	620 ₽	558 ₽	62 ₽	558 ₽
2.17	Грунтовка потолка 1слой	кв.м.	68,9	90 ₽	6 201 ₽	81 ₽	620 ₽	5 581 ₽
2.24	Гидроизоляция швов премыканий потолка мастикой	п.м.	11,7	320 ₽	3 744 ₽	288 ₽	374 ₽	3 370 ₽
2.31	Устройство звукоизоляции потолков вар.Эконом	кв.м.	6,8	760 ₽	5 168 ₽	684 ₽	517 ₽	4 651 ₽

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.60	Теплоизоляция потолков	кв.м.	11,7	368 ₽	4 306 ₽	331 ₽	431 ₽	3 875 ₽
Итого по: Монтажные работы (потолки)					**20 039 ₽**		**2 004 ₽**	**18 035 ₽**
Итого по разделу: Потолки					**26 672 ₽**		**2 667 ₽**	**24 005 ₽**
3.1	Демонтаж стен (перегородок) кирпичных (1/4, 1/2) и шлакоблочных	кв.м.	10	620 ₽	6 200 ₽	558 ₽	620 ₽	5 580 ₽
3.7	Демонтаж штукатурного покрытия до 30мм свыше + 50%	кв.м.	8	475 ₽	3 800 ₽	428 ₽	380 ₽	3 420 ₽
3.9	Демонтаж дверного полотна	ед.	1	570 ₽	570 ₽	513 ₽	57 ₽	513 ₽
3.10	Демонтаж подоконника (пластик)	ед.	2	575 ₽	1 150 ₽	518 ₽	115 ₽	1 035 ₽
3.12	Демонтаж дверных блоков без сохранения	ед.	4	1 000 ₽	4 000 ₽	900 ₽	400 ₽	3 600 ₽
3.13	Демонтаж оконных блоков без сохранения	ед.	1	1 350 ₽	1 350 ₽	1 215 ₽	135 ₽	1 215 ₽
3.18	Снятие старых обоев (флизелин, винил)	кв.м.	139	325 ₽	45 175 ₽	293 ₽	4 518 ₽	40 658 ₽
3.29	Расчистка откосов от старой краски на водной основе	п.м.	5	360 ₽	1 800 ₽	324 ₽	180 ₽	1 620 ₽
Итого по: Демонтажные работы (стены, столярные работы)					**64 045 ₽**		**6 405 ₽**	**57 641 ₽**
4.14	Облицовка стен ГКЛ (1 слой) клеевым раствором	кв.м.	28,6	819 ₽	23 423 ₽	737 ₽	2 342 ₽	21 081 ₽
4.17	Устройство короба из ГКЛ (1 слой)	п.м.	5,5	1 312 ₽	7 216 ₽	1 181 ₽	722 ₽	6 494 ₽
4.18	Устройство короба из ГКЛ (2 слоя)	п.м.	5	1 475 ₽	7 375 ₽	1 328 ₽	738 ₽	6 638 ₽
4.21	Устройство теплоизоляции стен минватой	кв.м.	28,6	532 ₽	15 215 ₽	479 ₽	1 522 ₽	13 694 ₽
4.22	Устройство звукоизоляции стен вар.Эконом	кв.м.	28,6	670 ₽	19 162 ₽	603 ₽	1 916 ₽	17 246 ₽
4.25	Устройство откосов из ГКЛ (1 слой)	п.м.	11	523 ₽	5 753 ₽	471 ₽	575 ₽	5 178 ₽
4.27	Гидроизоляция стен (в 2 слоя) мастиками	кв.м.	32,2	501 ₽	16 132 ₽	451 ₽	1 613 ₽	14 519 ₽
4.31	Заделка штробы	п.м.	25	207 ₽	5 175 ₽	186 ₽	518 ₽	4 658 ₽
4.34	Штукатурка стен до 20мм Гипсовым раствором (Ротбанд) без удаления маяков	кв.м.	38,6	740 ₽	28 564 ₽	666 ₽	2 856 ₽	25 708 ₽
4.36	Штукатурка стен частичная ремонтно-востановительная (шпателем)	кв.м.	139	680 ₽	94 520 ₽	612 ₽	9 452 ₽	85 068 ₽
4.37	Штукатурная отделка проёмов (откосов) до 400мм	п.м.	5,5	644 ₽	3 542 ₽	580 ₽	354 ₽	3 188 ₽
4.40	Шпатлёвка стен под обои	кв.м.	167,6	515 ₽	86 314 ₽	464 ₽	8 631 ₽	77 683 ₽
4.45	Грунтовка стен 1слой	кв.м.	206,2	90 ₽	18 558 ₽	81 ₽	1 856 ₽	16 702 ₽
4.47	Ошкуривание стен	кв.м.	115,5	161 ₽	18 596 ₽	145 ₽	1 860 ₽	16 736 ₽
4.48	Оклейка стен обоями (без подбора рисунка)	кв.м.	167,6	473 ₽	79 275 ₽	426 ₽	7 927 ₽	71 347 ₽
4.55	Грунтовка откосов	п.м.	32	109 ₽	3 488 ₽	98 ₽	349 ₽	3 139 ₽
4.56	Шпатлёвка откосов (шириной до 400 мм)	п.м.	17,2	446 ₽	7 671 ₽	401 ₽	767 ₽	6 904 ₽
4.57	Окраска откосов	п.м.	25,2	339 ₽	8 543 ₽	305 ₽	854 ₽	7 689 ₽
4.58	Заделка швов ГКЛ с армированием бумажной лентой "курт"	п.м.	20,8	185 ₽	3 848 ₽	167 ₽	385 ₽	3 463 ₽
4.59	Монтаж малярных уголков	п.м.	41,3	217 ₽	8 962 ₽	195 ₽	896 ₽	8 066 ₽
Итого по: Монтажные работы (стены,столярные работы)					**461 332 ₽**		**46 133 ₽**	**415 199 ₽**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого по разделу: Стены, Столярные работы					**525 377 ₽**		**52 538 ₽**	**472 839 ₽**
5.8	Демонтаж пола из паркетной доски/ ламината	кв.м.	49,9	300 ₽	14 970 ₽	270 ₽	1 497 ₽	13 473 ₽
5.13	Демонтаж плинтуса пластикового без сохранения	п.м.	51,7	53 ₽	2 740 ₽	48 ₽	274 ₽	2 466 ₽
Итого по: демонтажные работы (полы)					**17 710 ₽**		**1 771 ₽**	**15 939 ₽**
6.1	Стяжка пола до 50 мм	кв.м.	6,8	972 ₽	6 610 ₽	875 ₽	661 ₽	5 949 ₽
6.4	Гидроизоляция пола мастиками	кв.м.	19	286 ₽	5 434 ₽	257 ₽	543 ₽	4 891 ₽
6.7	Устройство стяжки пола самовыравнивающейся	кв.м.	68,9	574 ₽	39 549 ₽	517 ₽	3 955 ₽	35 594 ₽
6.14	Настилка подложки под ламинат / паркетную доску	кв.м.	61,6	102 ₽	6 283 ₽	92 ₽	628 ₽	5 655 ₽
6.16	Устройство пола из ламината с замком	кв.м.	61,6	720 ₽	44 352 ₽	648 ₽	4 435 ₽	39 917 ₽
6.22	Грунтовка пола (1 слой)	кв.м.	68,9	63 ₽	4 341 ₽	57 ₽	434 ₽	3 907 ₽
6.24	Устройство звукоизоляции пола (маты)	кв.м.	6,8	396 ₽	2 693 ₽	356 ₽	269 ₽	2 424 ₽
6.27	Устройство плинтуса пенополиуретан - на клею	п.м.	67,9	375 ₽	25 463 ₽	338 ₽	2 546 ₽	22 916 ₽
6.42	Утепление пола утеплителем типа "Пеноплекс"	кв.м.	11,7	532 ₽	6 224 ₽	479 ₽	622 ₽	5 602 ₽
6.45	Монтаж пробкового компенсатора стыка	п.м.	1	420 ₽	420 ₽	378 ₽	42 ₽	378 ₽
Итого по: монтажные работы (полы)					**141 368 ₽**		**14 137 ₽**	**127 231 ₽**
Итого по разделу: Полы					**159 078 ₽**		**15 908 ₽**	**143 170 ₽**
7.1	Демонтаж смесителя в ванной	ед.	2	210 ₽	420 ₽	189 ₽	42 ₽	378 ₽
7.2	Демонтаж смесителя	ед.	1	315 ₽	315 ₽	284 ₽	32 ₽	284 ₽
7.4	Демонтаж унитаза / биде	ед.	2	563 ₽	1 126 ₽	507 ₽	113 ₽	1 013 ₽
7.7	Демонтаж раковины	ед.	2	321 ₽	642 ₽	289 ₽	64 ₽	578 ₽
7.11	Демонтаж ванны (сталь) без утилизации	ед.	1	1 050 ₽	1 050 ₽	945 ₽	105 ₽	945 ₽
7.21	Демонтаж полотенцесушителя при наличии запорной арматуры (кранов)	ед.	2	777 ₽	1 554 ₽	699 ₽	155 ₽	1 399 ₽
7.28	Демонтаж пластиковых труб г/х водоснабжения	п.м.	20	273 ₽	5 460 ₽	246 ₽	546 ₽	4 914 ₽
7.29	Демонтаж труб(отводов) канализации "32-50"	п.м.	4	350 ₽	1 400 ₽	315 ₽	140 ₽	1 260 ₽
7.30	Демонтаж сантехнического шкафа	ед.	2	2 500 ₽	5 000 ₽	2 250 ₽	500 ₽	4 500 ₽
7.34	Демонтаж радиатора отопления при наличии запорной арматуры (кранов)	ед.	3	1 200 ₽	3 600 ₽	1 080 ₽	360 ₽	3 240 ₽
Итого по: Демонтажные работы(сантехника)					**20 567 ₽**		**2 057 ₽**	**18 510 ₽**
8.1	Монтаж и подключение раковины (без смесителя)	ед.	2	1 890 ₽	3 780 ₽	1 701 ₽	378 ₽	3 402 ₽
8.5	Монтаж унитаза	ед.	2	2 650 ₽	5 300 ₽	2 385 ₽	530 ₽	4 770 ₽
8.11	Монтаж и подключение ванны без гидромассажа (чугун, акрил, камень)	ед.	1	4 253 ₽	4 253 ₽	3 828 ₽	425 ₽	3 828 ₽
8.16	Монтаж смесителя на раковину	ед.	2	970 ₽	1 940 ₽	873 ₽	194 ₽	1 746 ₽
8.17	Монтаж смесителя с душем для ванной комнаты	ед.	1	1 628 ₽	1 628 ₽	1 465 ₽	163 ₽	1 465 ₽

1	2	3	4	5	6	7	8	9
8.27	Монтаж и подключение водонагревателя на готовую подводку ХВС (без прокладки кабеля и устройства электроточки)	ед.	1	4 253 ₽	4 253 ₽	3 828 ₽	425 ₽	3 828 ₽
8.28	Монтаж и подключение полотенцесушителя на готовую подводку	ед.	2	3 255 ₽	6 510 ₽	2 930 ₽	651 ₽	5 859 ₽
8.40	Монтаж труб канализации	точка	6	1 500 ₽	9 000 ₽	1 350 ₽	900 ₽	8 100 ₽
8.48	Монтаж труб водоснабжения (полипропилен ППР)	точка	12	3 450 ₽	41 400 ₽	3 105 ₽	4 140 ₽	37 260 ₽
8.55	Устройство штробы (под трубу до ¾) в кирпиче, гипсолите	п.м.	4	735 ₽	2 940 ₽	662 ₽	294 ₽	2 646 ₽
8.58	Подключение радиаторов отопления на старое место без переврезки	ед.	3	1 260 ₽	3 780 ₽	1 134 ₽	378 ₽	3 402 ₽
8.60	Монтаж гребёнки (с подсоединением фитингов)	ед.	2	3 140 ₽	6 280 ₽	2 826 ₽	628 ₽	5 652 ₽
8.61	Сборка коллекторов (гребёнок)	ед.	2	750 ₽	1 500 ₽	675 ₽	150 ₽	1 350 ₽
8.66	Установка аксессуаров	ед.	6	350 ₽	2 100 ₽	315 ₽	210 ₽	1 890 ₽
8.67	Навеска зеркал	ед.	2	1 995 ₽	3 990 ₽	1 796 ₽	399 ₽	3 591 ₽
Итого по: Монтажные работы (сантехника)					**98 654 ₽**		**9 865 ₽**	**88 789 ₽**
Итого по разделу: Сантехника					**119 221 ₽**		**11 922 ₽**	**107 299 ₽**
9.1	Демонтаж светильников	ед.	6	105 ₽	630 ₽	95 ₽	63 ₽	567 ₽
9.2	Демонтаж электроточки	ед.	23	101 ₽	2 323 ₽	91 ₽	232 ₽	2 091 ₽
Итого по: Демонтажные работы (электрика)					**2 953 ₽**		**295 ₽**	**2 658 ₽**
10.1	Прокладка кабеля в подвесном потолке (в гофре)	п.м.	160	294 ₽	47 040 ₽	265 ₽	4 704 ₽	42 336 ₽
10.2	Прокладка кабеля в стяжке (в гофре)	п.м.	55	242 ₽	13 310 ₽	218 ₽	1 331 ₽	11 979 ₽
10.7	Прокладка кабеля телевизионного	п.м.	50	231 ₽	11 550 ₽	208 ₽	1 155 ₽	10 395 ₽
10.26	Установка электроточки наружной	ед.	53	585 ₽	31 005 ₽	527 ₽	3 101 ₽	27 905 ₽
10.29	Установка подрозетника (без изготовления отверстия)	ед.	40	119 ₽	4 760 ₽	107 ₽	476 ₽	4 284 ₽
10.49	Установка распределительного щитка Внутреннего	ед.	1	5 670 ₽	5 670 ₽	5 103 ₽	567 ₽	5 103 ₽
10.52	Настил теплого пола электрического - Пленка (под ламинат)	кв.м.	13	2 750 ₽	35 750 ₽	2 475 ₽	3 575 ₽	32 175 ₽
10.60	Распределительная внутренняя панель на 12 автоматов с расключением, установка	ед.	1	15 505 ₽	15 505 ₽	13 955 ₽	1 551 ₽	13 955 ₽
10.75	Установка накладного вентилятора	ед.	1	820 ₽	820 ₽	738 ₽	82 ₽	738 ₽
10.81	Штробление стен и пола до 20*20 мм - гипсолит	п.м.	62	328 ₽	20 336 ₽	295 ₽	2 034 ₽	18 302 ₽
10.94	Сверление чашек под электромонтажные изделия в стене. Монолит	ед.	5	903 ₽	4 515 ₽	813 ₽	452 ₽	4 064 ₽
10.97	Сверление чашек под электромонтажные изделия в стене. Гипсолит	ед.	47	378 ₽	17 766 ₽	340 ₽	1 777 ₽	15 989 ₽
10.109	Установка реостата теплого пола (Терморегулятора)	ед.	2	1 302 ₽	2 604 ₽	1 172 ₽	260 ₽	2 344 ₽
Итого по: Монтажные работы (электрика)					**210 631 ₽**		**21 063 ₽**	**189 568 ₽**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого по разделу: Электрика					**213 584 ₽**		**21 358 ₽**	**192 226 ₽**
11.1	Демонтаж плитки (стены) без сохранения	кв.м.	31,9	350 ₽	11 165 ₽	315 ₽	1 117 ₽	10 049 ₽
11.4	Демонтаж плитки (пол) без сохранения	кв.м.	20,8	350 ₽	7 280 ₽	315 ₽	728 ₽	6 552 ₽
Итоги по: Демонтажные работы (плитка)					**18 445 ₽**		**1 845 ₽**	**16 601 ₽**
12.2	Облицовка стен керам-ой плиткой (по подготовленной поверхности) Стандартного размера 20х30	кв.м.	12,4	1 890 ₽	23 436 ₽	1 701 ₽	2 344 ₽	21 092 ₽
12.3	Облицовка стен керамогр-ой плиткой (по подготовленной поверхности) Стандартного размера 22х33	кв.м.	26,2	1 970 ₽	51 614 ₽	1 773 ₽	5 161 ₽	46 453 ₽
12.6	Облицовка пола керамической плиткой (по подготовленной поверхности) 90 гр. Стандартного размера	кв.м.	7,3	1 890 ₽	13 797 ₽	1 701 ₽	1 380 ₽	12 417 ₽
12.12	Подрезка плитки под 45 гр.	п.м.	2,5	1 213 ₽	3 033 ₽	1 092 ₽	303 ₽	2 729 ₽
12.13	Подрезка резного края плитки под 45 гр.	п.м.	2,8	1 542 ₽	4 318 ₽	1 388 ₽	432 ₽	3 886 ₽
12.17	Сверление отверстий в керамической плитке	ед.	18	490 ₽	8 820 ₽	441 ₽	882 ₽	7 938 ₽
12.18	Затирка швов плитки однокомпонентным раствором	кв.м.	45,9	245 ₽	11 246 ₽	221 ₽	1 125 ₽	10 121 ₽
12.24	Монтаж лючка скрытого для облицовки плиткой (люк-Невидимка)	ед.	2	3 830 ₽	7 660 ₽	3 447 ₽	766 ₽	6 894 ₽
12.27	Подрезка плитки	п.м.	18	580 ₽	10 440 ₽	522 ₽	1 044 ₽	9 396 ₽
Итого по: Монтажные работы (плитка)					**134 363 ₽**		**13 436 ₽**	**120 926 ₽**
Итого по разделу: Плитка					**152 808 ₽**		**15 281 ₽**	**137 527 ₽**

Итого по разделам		**1 196 740 ₽**
Скидка на работы	**10%**	**119 674 ₽**
Итого с учетом скидки		**1 077 066 ₽**

Смету составил _____/ , ,

Заказчик _____ /