Приложение № 1

к Договору №

на ремонтно-отделочные работы

от «1

v2-20210512

Смета № 1

на выполнение ремонтно-отделочных работ

Подрядчик: ООО «СК РИО»

Заказчик:

Адрес объекта: Тверская Ям

Список помещений:

Помещение №1: ; высота: 2,8м.; площадь: 30,24кв.м.; периметр: 22,2м; площадь стен (с вычетом проемов): 51,436 кв.м.; окон: 2; дверей: 1

Помещение №2: ; высота: 2,8м.; площадь: 15,438кв.м.; периметр: 16,16м; площадь стен (с вычетом проемов): 28,17 кв.м.; окон: 2; дверей: 2

Помещение №3: ; высота: 2,8м.; площадь: 13,944кв.м.; периметр: 15,56м; площадь стен (с вычетом проемов): 26,49 кв.м.; окон: 2; дверей: 2

Помещение №4: ; высота: 1м.; площадь: 1кв.м.; периметр: 4м; площадь стен (с вычетом проемов): 4 кв.м.; окон: 0; дверей: 0

Помещение №6: ; высота: 2,75м.; площадь: 4,048кв.м.; периметр: 8,26м; площадь стен (с вычетом проемов): 13,705 кв.м.; окон: 0; дверей: 3

Помещение №8: ; высота: 2,8м.; площадь: 5,313кв.м.; периметр: 9,26м; площадь стен (с вычетом проемов): 23,928 кв.м.; окон: 0; дверей: 1

Помещение №9: ; высота: 2,8м.; площадь: 2,72кв.м.; периметр: 6,6м; площадь стен (с вычетом проемов): 16,48 кв.м.; окон: 0; дверей: 1

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Кол-во	Стоимость работ	Сумма по работам	Стоимость работ со скидкой	Скидка	Сумма по работам со скидкой
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.8	Демонтаж штукатурного покрытия потолка	кв.м.	1	370 ₽	370 ₽	315 ₽	56 ₽	315 ₽
Итого по: Демонтажные работы (потолки)					**370 ₽**		**56 ₽**	**315 ₽**
2.17	Грунтовка потолка 1слой	кв.м.	77	90 ₽	6 930 ₽	77 ₽	1 040 ₽	5 891 ₽
2.18	Грунтовка потолка все последующие слои	кв.м.	77	70 ₽	5 390 ₽	60 ₽	809 ₽	4 582 ₽
2.19	Штукатурка потолка гипсовым раствором по маякам до 20мм	кв.м.	77	1 100 ₽	84 700 ₽	935 ₽	12 705 ₽	71 995 ₽
2.28	Шпатлевка потолка (ротбанд паста, шитрок) - финишная под окраску	кв.м.	77	490 ₽	37 730 ₽	417 ₽	5 660 ₽	32 071 ₽
2.37	Окраска потолка водоэмульсионной краской (2слоя)	кв.м.	77	580 ₽	44 660 ₽	493 ₽	6 699 ₽	37 961 ₽
2.45	Оклейка потолка малярной сеткой ячейка 2х2 или «паутинка», «стеклохолст»	кв.м.	77	320 ₽	24 640 ₽	272 ₽	3 696 ₽	20 944 ₽
2.53	Ошкуривание потолка	кв.м.	77	290 ₽	22 330 ₽	247 ₽	3 350 ₽	18 981 ₽

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого по: Монтажные работы (потолки)					**226 380 ₽**		**33 957 ₽**	**192 423 ₽**
Итого по разделу: Потолки					**226 750 ₽**		**34 013 ₽**	**192 738 ₽**
4.1	Оклейка стен малярной сеткой ячейка 2х2 или «паутинка», «стеклохолст»	кв.м.	119,8	366 ₽	43 847 ₽	311 ₽	6 577 ₽	37 270 ₽
4.10	Устройство перегородок из шлакоблоков, пазогребневых блоков	кв.м.	45	1 019 ₽	45 855 ₽	866 ₽	6 878 ₽	38 977 ₽
4.32	Штукатурка стен до 30 мм Гипсовым раствором (Ротбанд) с удалением маяков	кв.м.	13,7	973 ₽	13 330 ₽	827 ₽	2 000 ₽	11 331 ₽
4.33	Штукатурка стен до 20мм Гипсовым раствором (Ротбанд) с удалением маяков	кв.м.	106,1	840 ₽	89 124 ₽	714 ₽	13 369 ₽	75 755 ₽
4.37	Штукатурная отделка проёмов (откосов) до 400мм	п.м.	35	644 ₽	22 540 ₽	547 ₽	3 381 ₽	19 159 ₽
4.41	Шпатлёвка стен под окраску	кв.м.	119,8	735 ₽	88 053 ₽	625 ₽	13 208 ₽	74 845 ₽
4.45	Грунтовка стен 1слой	кв.м.	119,8	90 ₽	10 782 ₽	77 ₽	1 617 ₽	9 165 ₽
4.46	Грунтовка стен (все последующие слои)	кв.м.	119,8	75 ₽	8 985 ₽	64 ₽	1 348 ₽	7 637 ₽
4.47	Ошкуривание стен	кв.м.	119,8	161 ₽	19 288 ₽	137 ₽	2 893 ₽	16 395 ₽
4.54	Окраска стен по шпатлёвке 2 слоя	кв.м.	119,8	410 ₽	49 118 ₽	349 ₽	7 368 ₽	41 750 ₽
4.55	Грунтовка откосов	п.м.	35	109 ₽	3 815 ₽	93 ₽	572 ₽	3 243 ₽
4.56	Шпатлёвка откосов (шириной до 400 мм)	п.м.	35	446 ₽	15 610 ₽	379 ₽	2 342 ₽	13 269 ₽
4.57	Окраска откосов	п.м.	35	339 ₽	11 865 ₽	288 ₽	1 780 ₽	10 085 ₽
4.63	Обработка стен бетоноконтактом	кв.м.	40,4	135 ₽	5 454 ₽	115 ₽	818 ₽	4 636 ₽
Итого по: Монтажные работы (стены,столярные работы)					**427 666 ₽**		**64 150 ₽**	**363 516 ₽**
Итого по разделу: Стены, Столярные работы					**427 666 ₽**		**64 150 ₽**	**363 516 ₽**
5.1	Демонтаж цементной стяжки до 3 см	кв.м.	20	305 ₽	6 100 ₽	259 ₽	915 ₽	5 185 ₽
Итого по: демонтажные работы (полы)					**6 100 ₽**		**915 ₽**	**5 185 ₽**
6.1	Стяжка пола до 50 мм	кв.м.	77	972 ₽	74 844 ₽	826 ₽	11 227 ₽	63 617 ₽
6.2	Устройство маяков для стяжки пола	кв.м.	77	125 ₽	9 625 ₽	106 ₽	1 444 ₽	8 181 ₽
6.3	Монтаж демпферной ленты до 100мм	п.м.	77	130 ₽	10 010 ₽	111 ₽	1 502 ₽	8 509 ₽
6.4	Гидроизоляция пола мастиками	кв.м.	5,3	286 ₽	1 516 ₽	243 ₽	227 ₽	1 288 ₽
6.19	Подрезка паркетной, инженерной доски	кв.м.	52	165 ₽	8 580 ₽	140 ₽	1 287 ₽	7 293 ₽
6.32	Монтаж деревянного плинтуса, МДФ	п.м.	70	441 ₽	30 870 ₽	375 ₽	4 631 ₽	26 240 ₽
6.33	Запил внешних и внутренних углов плинтуса	ед.	10	150 ₽	1 500 ₽	128 ₽	225 ₽	1 275 ₽
6.40	Укладка инженерной доски	кв.м.	52,9	1 103 ₽	58 349 ₽	938 ₽	8 752 ₽	49 596 ₽
6.49	Гидроизоляция пола пленкой	кв.м.	77	175 ₽	13 475 ₽	149 ₽	2 021 ₽	11 454 ₽
Итого по: монтажные работы (полы)					**208 769 ₽**		**31 315 ₽**	**177 453 ₽**
Итого по разделу: Полы					**214 869 ₽**		**32 230 ₽**	**182 638 ₽**
8.1	Монтаж и подключение раковины (без смесителя)	ед.	1	1 890 ₽	1 890 ₽	1 607 ₽	284 ₽	1 607 ₽

1	2	3	4	5	6	7	8	9
8.2	Монтаж и подключение раковины с мебелью (без смесителя)	комп.	1	2 741 ₽	2 741 ₽	2 330 ₽	411 ₽	2 330 ₽
8.7	Монтаж арматуры инсталяции	ед.	2	4 410 ₽	8 820 ₽	3 749 ₽	1 323 ₽	7 497 ₽
8.8	Монтаж чаши инсталяции	ед.	2	2 988 ₽	5 976 ₽	2 540 ₽	896 ₽	5 080 ₽
8.10	Монтаж смесителя"гигиенического" душа	ед.	1	2 830 ₽	2 830 ₽	2 406 ₽	425 ₽	2 406 ₽
8.11	Монтаж и подключение ванны без гидромассажа (чугун, акрил, камень)	ед.	1	4 253 ₽	4 253 ₽	3 615 ₽	638 ₽	3 615 ₽
8.14	Гидроизоляция швов ванны	п.м.	3	567 ₽	1 701 ₽	482 ₽	255 ₽	1 446 ₽
8.15	Подключение стиральной или посудомоечной машины без прокл. кабеля	ед.	1	1 785 ₽	1 785 ₽	1 517 ₽	268 ₽	1 517 ₽
8.16	Монтаж смесителя на раковину	ед.	2	970 ₽	1 940 ₽	825 ₽	291 ₽	1 649 ₽
8.17	Монтаж смесителя с душем для ванной комнаты	ед.	2	1 628 ₽	3 256 ₽	1 384 ₽	488 ₽	2 768 ₽
8.20	Монтаж трапа поддона (alcaplast, Viega)	ед.	1	5 355 ₽	5 355 ₽	4 552 ₽	803 ₽	4 552 ₽
8.25	Монтаж душевой штанги	ед.	2	893 ₽	1 786 ₽	759 ₽	268 ₽	1 518 ₽
8.29	Монтаж и подключение фильтров грубой очистки	ед.	4	1 103 ₽	4 412 ₽	938 ₽	662 ₽	3 750 ₽
8.30	Монтаж и подключение фильтров тонкой очистки	ед.	4	1 313 ₽	5 252 ₽	1 116 ₽	788 ₽	4 464 ₽
8.34	установка сифона на раковину	ед.	2	750 ₽	1 500 ₽	638 ₽	225 ₽	1 275 ₽
8.36	Монтаж трубы отопления,водоснабжения (сшитый полиэтилен металлопласт)	п.м.	40	641 ₽	25 640 ₽	545 ₽	3 846 ₽	21 794 ₽
8.38	Прокладка элемента фитинга(сшитый полиэтилен медь цанга)	ед.	15	494 ₽	7 410 ₽	420 ₽	1 112 ₽	6 299 ₽
8.40	Монтаж труб канализации	точка	8	1 500 ₽	12 000 ₽	1 275 ₽	1 800 ₽	10 200 ₽
8.47	Монтаж труб водоснабжения (сшитый полиэтилен Rehau)	точка	12	4 930 ₽	59 160 ₽	4 191 ₽	8 874 ₽	50 286 ₽
8.54	Устройство штробы (под трубу до ¾) в бетоне	п.м.	4	1 049 ₽	4 196 ₽	892 ₽	629 ₽	3 567 ₽
8.60	Монтаж гребёнки (с подсоединением фитингов)	ед.	2	3 140 ₽	6 280 ₽	2 669 ₽	942 ₽	5 338 ₽
8.74	Монтаж душевого поддона на пол, подиум (Литиевый мрамор)	ед.	1	3 500 ₽	3 500 ₽	2 975 ₽	525 ₽	2 975 ₽
8.79	Монтаж клапана обратного	ед.	2	1 313 ₽	2 626 ₽	1 116 ₽	394 ₽	2 232 ₽
8.95	Установка насоса сололифт	ед.	1	4 725 ₽	4 725 ₽	4 016 ₽	709 ₽	4 016 ₽
Итого по: Монтажные работы (сантехника)					**179 034 ₽**		**26 855 ₽**	**152 179 ₽**
Итого по разделу: Сантехника					**179 034 ₽**		**26 855 ₽**	**152 179 ₽**
10.1	Прокладка кабеля в подвесном потолке (в гофре)	п.м.	100	294 ₽	29 400 ₽	250 ₽	4 410 ₽	24 990 ₽
10.2	Прокладка кабеля в стяжке (в гофре)	п.м.	250	242 ₽	60 500 ₽	206 ₽	9 075 ₽	51 425 ₽
10.4	Прокладка кабеля в штробе	п.м.	20	242 ₽	6 840 ₽	206 ₽	2 726 ₽	4 114 ₽
10.5	Протяжка кабеля в гофру	п.м.	250	69 ₽	17 250 ₽	59 ₽	2 588 ₽	14 663 ₽
10.25	Установка электроточки скрытой подводки	ед.	50	620 ₽	31 000 ₽	527 ₽	4 650 ₽	26 350 ₽
10.29	Установка подрозетника (без изготовления отверстия)	ед.	50	119 ₽	5 950 ₽	101 ₽	893 ₽	5 058 ₽
10.44	Люстра с креплением к потолку (установка и подключение весом до 3 кг)	ед.	3	1 850 ₽	5 550 ₽	1 573 ₽	833 ₽	4 718 ₽

1	2	3	4	5	6	7	8	9
10.55	Распределительная накладная панель на 18 автоматов с расключением, установка	ед.	1	12 495 ₽	12 495 ₽	10 621 ₽	1 874 ₽	10 621 ₽
10.75	Установка накладного вентилятора	ед.	2	820 ₽	1 640 ₽	697 ₽	246 ₽	1 394 ₽
10.80	Штробление стен и пола до 20*20 мм - кирпич	п.м.	15	546 ₽	8 190 ₽	464 ₽	1 229 ₽	6 962 ₽
10.81	Штробление стен и пола до 20*20 мм - гипсолит	п.м.	5	328 ₽	1 640 ₽	279 ₽	246 ₽	1 394 ₽
10.96	Сверление чашек под электромонтажные изделия в стене. Кирпич	ед.	30	630 ₽	18 900 ₽	536 ₽	2 835 ₽	16 065 ₽
10.97	Сверление чашек под электромонтажные изделия в стене. Гипсолит	ед.	20	378 ₽	7 560 ₽	321 ₽	1 134 ₽	6 426 ₽
Итого по: Монтажные работы (электрика)					**206 915 ₽**		**32 737 ₽**	**174 178 ₽**
Итого по разделу: Электрика					**206 915 ₽**		**32 737 ₽**	**174 178 ₽**
12.1	Штукатурка стен (под плитку)	кв.м.	16,5	870 ₽	14 355 ₽	740 ₽	2 153 ₽	12 202 ₽
12.2	Облицовка стен керам-ой плиткой (по подготовленной поверхности) Стандартного размера 20х30	кв.м.	40,4	1 890 ₽	76 356 ₽	1 607 ₽	11 453 ₽	64 903 ₽
12.6	Облицовка пола керамической плиткой (по подготовленной поверхности) 90 гр. Стандартного размера	кв.м.	25	1 890 ₽	47 250 ₽	1 607 ₽	7 088 ₽	40 163 ₽
12.12	Подрезка плитки под 45 гр.	п.м.	10	1 213 ₽	12 130 ₽	1 031 ₽	1 820 ₽	10 311 ₽
12.17	Сверление отверстий в керамической плитке	ед.	15	490 ₽	7 350 ₽	417 ₽	1 103 ₽	6 248 ₽
12.18	Затирка швов плитки однокомпонентным раствором	кв.м.	65,4	245 ₽	16 023 ₽	208 ₽	2 403 ₽	13 620 ₽
12.24	Монтаж лючка скрытого для облицовки плиткой (люк-Невидимка)	ед.	2	3 830 ₽	7 660 ₽	3 256 ₽	1 149 ₽	6 511 ₽
12.27	Подрезка плитки	п.м.	40	580 ₽	23 200 ₽	493 ₽	3 480 ₽	19 720 ₽
Итого по: Монтажные работы (плитка)					**204 324 ₽**		**30 649 ₽**	**173 675 ₽**
Итого по разделу: Плитка					**204 324 ₽**		**30 649 ₽**	**173 675 ₽**
13.5	Сбор мусора в мешки	ед.	50	60 ₽	3 000 ₽	51 ₽	450 ₽	2 550 ₽
Итого по разделу: Дополнительные услуги					**3 000 ₽**		**450 ₽**	**2 550 ₽**

Итого по разделам		**1 462 557 ₽**
Скидка на работы	**15%**	**221 084 ₽**
Итого с учетом скидки		**1 241 474 ₽**

Смету составил _____ / Д

1	2	3	4	5	6	7	8	9

Заказчик _____ / ф